



YOUR BUSINESS ADVISOR

Jaarrekening 2024

Stichting tot Steun van NIHS Limburg

Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Voorwoord	4
Samenstellingsverklaring van de financieel adviseur	5
Resultaatanalyse	6
Financiële positie	8
Kengetallen	10
Fiscale positie	11
 JAARREKENING	 12
Balans	13
Winst-en-verliesrekening	14
Toelichting op de jaarrekening	15
Toelichting op de balans	18
Toelichting op de winst-en-verliesrekening	22
Ondertekening	25

Financieel verslag

Stichting tot Steun van NIHS Limburg

Voorwoord

Bijgaand ontvangt u het jaarverslag van de Stichting tot Steun van NIHS Limburg.

Dit jaarverslag bestaat uit twee delen.

Deel 1: Financieel verslag

Dit deel bevat een samenvatting van de belangrijkste informatie uit de jaarrekening. De informatie is afgeleid uit de jaarrekening en voorzien van toelichting en commentaar.

Deel 2: De jaarrekening

Deze bestaat uit de balans, de winst-en-verliesrekening en een toelichting hierop. De jaarrekening is gemaakt in digitaal formaat (SBR) en wordt ook in digitaal formaat gearchiveerd en verzonden naar eventuele uitvragende partijen. Een akkoord dat wordt gegeven op de jaarrekening, heeft betrekking op de informatie in dit deel van het document.

Algemene beschrijving onderneming

De onderneming Stichting tot Steun van NIHS Limburg is opgericht per 8 oktober 1992. De huidige ondernemingsvorm is een stichting en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder dossiernummer 41078438.

Bedrijfsactiviteiten onderneming

De hoofdbedrijfsactiviteit van Stichting tot Steun van NIHS Limburg is:

- Het beheren van onroerende goederen.

De hoofd SBI-code waaronder de bedrijfsactiviteiten vallen is 6832.

Bestuur van de stichting

- E.P. de Reus (voorzitter).

- Y. Super (penningmeester).

Ondertekening vaststelling jaarrekening door bestuur

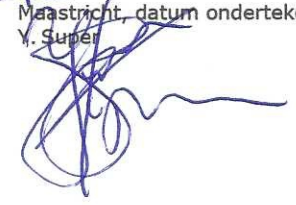
Maastricht, datum ondertekening

E.P. de Reus



Maastricht, datum ondertekening

Y. Super



Samenstellingsverklaring van de financieel adviseur

De jaarrekening van Stichting tot Steun van NIHS Limburg te Maastricht is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de winst- en verliesrekening over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

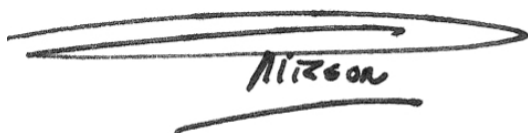
Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht. Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Nederlands Burgerlijk Wetboek (BW) en in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

De jaarrekening is samengesteld door FIN X TAX your business advisor B.V. Raadhuisplein 9, 6267 CW te Cadier en Keer.

Cadier en Keer, 12 mei 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pirson', enclosed within a large, loopy oval stroke.

FIN X TAX your business advisor B.V.
P.E.A. Pirson

Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de staat van baten en lasten over 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van soorten lasten in relatie tot de baten. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

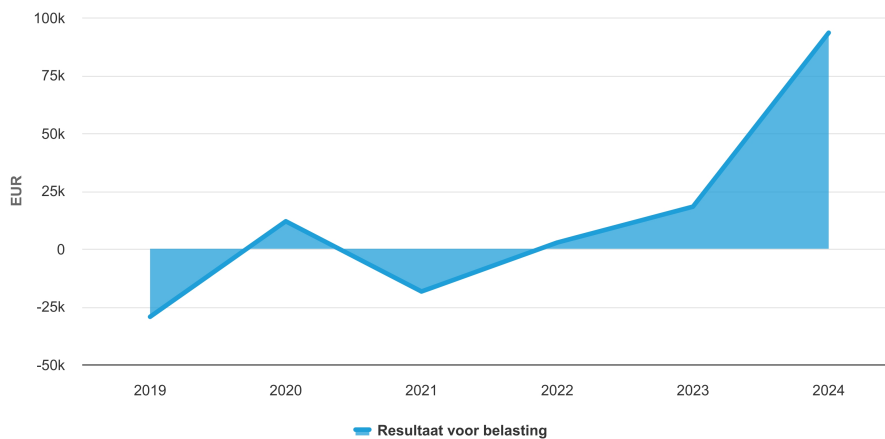
Winst-en-verliesrekening overzicht

	Verslagjaar		Vorig jaar		Verschil	
	2024	% omzet	2023	% omzet	Verschil	%
Baten	131.516	100,0%	5.351	100,0%	126.165	2.357,8%
Lasten doelstellingen	3.100	2,4%	3.600	67,3%	-500	-13,9%
Brutomarge	128.416	97,6%	1.751	32,7%	126.665	7.233,9%
Afschrijvingen	1.000	0,8%	1.000	18,7%	0	0,0%
Lasten huisvesting	35.152	26,7%	1.955	36,5%	33.197	1.698,1%
Lasten algemeen	1.113	0,8%	7.490	140,0%	-6.377	-85,1%
Totaal kosten	37.266	28,3%	10.445	195,2%	26.821	256,8%
Bedrijfsresultaat	91.151	69,3%	-8.693	-162,5%	99.844	1.148,6%
Baten van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	2.000	1,5%	27.000	504,6%	-25.000	-92,6%
Financiële baten en lasten	242	0,2%	-106	-2,0%	348	328,3%
Resultaat na belasting	93.393	71,0%	18.201	340,1%	75.192	413,1%

Winst-en-verliesrekening meerjarenoverzicht

	2024	2023	2022	2021	2020
Baten	131.516	5.351	3.084	7.437	38.131
Lasten doelstellingen	3.100	3.600	3.250	17.454	34.961
Brutomarge	128.416	1.751	-166	-10.017	3.170
Overige bedrijfsbaten	0	0	0	0	3.550
Afschrijvingen	1.000	1.000	0	0	0
Lasten huisvesting	35.152	1.955	981	2.315	3.616
Exploitatie- en machinekosten	0	0	382	0	0
Lasten algemeen	1.113	7.490	1.581	4.994	4.080
Totaal kosten	37.266	10.445	2.945	7.309	7.696
Bedrijfsresultaat	91.151	-8.693	-3.110	-17.326	-976
Baten van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	2.000	27.000	6.000	-1.000	13.000
Financiële baten en lasten	242	-106	-211	-149	-152
Resultaat na belasting	93.393	18.201	2.678	-18.475	11.872

Resultaat verloop



Financiële positie

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

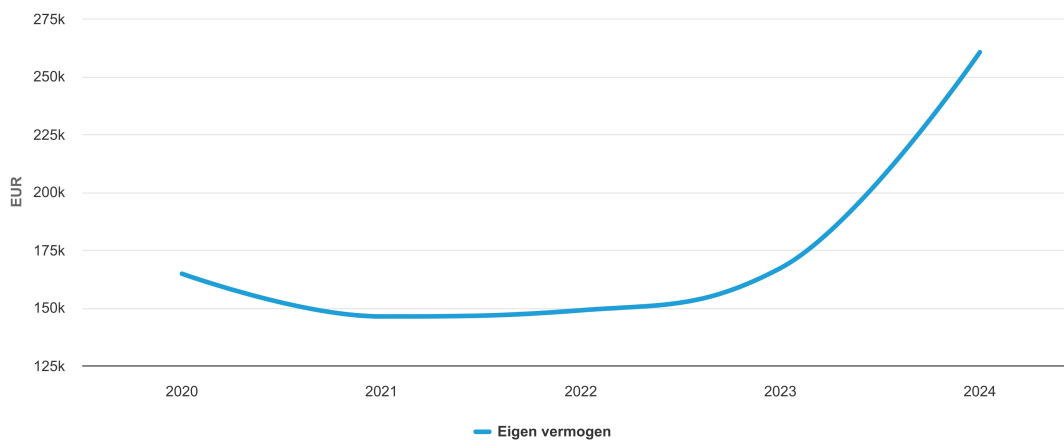
Balansoverzicht

	Verslagjaar		Vorig jaar	
	31-12-2024	% balans	31-12-2023	% balans
Materiële vaste activa	177.000	58,6%	176.000	83,6%
Vaste activa	177.000	58,6%	176.000	83,6%
Vorderingen	2.321	0,8%	0	0,0%
Liquide middelen	122.490	40,6%	34.584	16,4%
Vlottende activa	124.811	41,4%	34.584	16,4%
Activa	301.811	100,0%	210.584	100,0%
Overige reserves	260.427	86,3%	167.034	79,3%
Eigen vermogen	260.427	86,3%	167.034	79,3%
Kortlopende schulden	41.384	13,7%	43.550	20,7%
Passiva	301.811	100,0%	210.584	100,0%

Balans meerjarenoverzicht

	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020
Materiële vaste activa	177.000	176.000	145.000	139.000	140.000
Vaste activa	177.000	176.000	145.000	139.000	140.000
Vorderingen	2.321	0	1.143	1.047	14.948
Liquide middelen	122.490	34.584	52.919	23.776	11.293
Vlottende activa	124.811	34.584	54.062	24.822	26.240
Activa	301.811	210.584	199.062	163.822	166.240
Overige reserves	260.427	167.034	148.833	146.155	164.630
Eigen vermogen	260.427	167.034	148.833	146.155	164.630
Kortlopende schulden	41.384	43.550	50.229	17.667	1.610
Passiva	301.811	210.584	199.062	163.822	166.240

Eigen vermogen verloop



Kengetallen

De kengetallen geven een inzicht in de financiële prestaties en zijn berekend op basis van de balans per 31 december 2024 en winst-en-verliesrekening over 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening.

De kengetallen zijn als volgt berekend:

- Nettowerkkapitaal: vlottende activa - kortlopende schulden.
- Quick ratio: (vlottende activa - voorraden en onderhanden werk) / kortlopende schulden. De quick ratio dient een waarde van minimaal 1 te hebben, wil er sprake zijn van een gezonde financiële situatie.
- Current ratio: vlottende activa / kortlopende schulden. De current ratio dient een waarde van minimaal 1 te hebben, wil er sprake zijn van een gezonde financiële situatie.
- Solvabiliteit: eigen vermogen / totaal vermogen * 100%. De solvabiliteit dient minimaal 40% te bedragen wil er sprake zijn van een gezonde financiële situatie.
- EBITDA: resultaat voor belasting - financiële baten en lasten - opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en effecten + afschrijvingen.

Kengetallen meerjarenoverzicht

	2024	2023	2022	2021	2020
Werkkapitaal	83.427	-8.966	3.833	7.155	24.630
Quick ratio	3,02	0,79	1,08	1,40	16,30
Current ratio	3,02	0,79	1,08	1,40	16,30
Solvabiliteit (EV/TV)	86,3%	79,3%	74,8%	89,2%	99,0%
EBITDA	92.151	-7.693	-3.110	-17.326	-976

Fiscale positie

Aangezien Stichting tot Steun van NIHS Limburg geen onderneming drijft is er geen belastingplicht voor de vennootschapsbelasting.

Jaarrekening

Stichting tot Steun van NIHS Limburg

Balans

Na resultaatbestemming.

Balans activa

	31-12-2024	31-12-2023
Vaste activa		
Materiële vaste activa	177.000	176.000
	177.000	176.000
Vlottende activa		
Vorderingen	2.321	0
Liquide middelen	122.490	34.584
	124.811	34.584
Activa	301.811	210.584

Balans passiva

	31-12-2024	31-12-2023
Eigen vermogen		
Overige reserves	260.427	167.034
	260.427	167.034
Kortlopende schulden	41.384	43.550
Passiva	301.811	210.584

Winst-en-verliesrekening

Winst-en-verliesrekening

	2024	2023
Baten	131.516	5.351
Lasten doelstellingen	3.100	3.600
Brutomarge	128.416	1.751
Afschrijvingen	1.000	1.000
Lasten huisvesting	35.152	1.955
Lasten algemeen	1.113	7.490
Totaal kosten	37.266	10.445
Bedrijfsresultaat	91.151	-8.693
Baten van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	2.000	27.000
Financiële baten en lasten	242	-106
Resultaat na belasting	93.393	18.201

Toelichting op de jaarrekening

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Stichting tot Steun van NIHS Limburg is feitelijk gevestigd te Maastricht, Capucijnengang 2 6211 RV, en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41078438.

Valuta

De posten in de jaarrekening van Stichting tot Steun van NIHS Limburg worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Stichting tot Steun van NIHS Limburg. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum.

Monetaire activa en passiva in vreemde valuta worden omgerekend in de functionele valuta tegen de koers per balansdatum. De uit de afwikkeling en omrekening voortvloeiende koersverschillen komen ten gunste of ten laste van de winst-en-verliesrekening.

Niet-monetaire activa die volgens de verkrijgingsprijs worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op transactiedatum. Niet-monetaire activa die volgens de actuele waarde worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op het moment waarop de actuele waarde werd bepaald.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

De jaarrekening is opgesteld op basis van commerciële grondslagen.

Grondslag van materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd..

Grondslag van omzetverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Grondslag van overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Grondslag van financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Toelichting op de balans

Materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen	174.000	172.000
Inventaris	3.000	4.000
	177.000	176.000

Verloop materiële vaste activa

	Verslagjaar		
	Bedrijfsgebouwen	Inventaris	Totaal
Verloop materiële vaste activa			
Beginsaldo			
Verkrijgings of vervaardigingsprijs	172.000	5.000	177.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	0	-1.000	-1.000
	172.000	4.000	176.000
Mutaties			
Afschrijvingen	0	-1.000	-1.000
Herwaarderingen	2.000	0	2.000
	2.000	-1.000	1.000
Eindsaldo			
Verkrijgings of vervaardigingsprijs	172.000	5.000	177.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	0	-2.000	-2.000
Cumulatieve herwaarderingen	2.000	0	2.000
	174.000	3.000	177.000

Toelichting:

De WOZ-waarde van het pand gelegen aan de Capucijnengang 2 in Maastricht bedraagt conform de aanslag BsGW 2024 € 174.000 (conform de aanslag BsGW 2023 € 172.000). Naar aanleiding van afspraken gemaakt binnen het bestuur wordt het pand per 31 december van ieder jaar gewaardeerd op basis van de WOZ-waarde van betreffende jaar.

Vorderingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Vorderingen		
Vorderingen uit hoofde van belastingen	1.824	0
Overige vorderingen	497	0
	2.321	0

Vorderingen uit hoofde van belastingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Vorderingen uit hoofde van belastingen		
Omzetbelasting	1.824	0
	1.824	0

Overige vorderingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Overige vorderingen		
Nog te ontvangen rente	497	0
	497	0

Liquide middelen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Liquide middelen		
Tegoeden op bankrekeningen	122.490	34.584
	122.490	34.584

Tegoeden op bankrekeningen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Tegoeden op bankrekeningen		
NL04 ABNA 0420 7272 21	61.895	18.227
NL18 ABNA 0420 8879 89	60.595	16.357
	122.490	34.584

Eigen vermogen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Eigen vermogen		
Overige reserves	260.427	167.034
	260.427	167.034

Overige reserves

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Overige reserves		
Overige reserve	260.427	167.034
	260.427	167.034

Verloop overige reserves

	Verslagjaar	
	Overige reserve	Totaal
Verloop overige reserves		
Eindsaldo		
Beginsaldo	167.034	167.034
Resultaat lopend boekjaar	93.393	93.393
	260.427	260.427

Kortlopende schulden

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Kortlopende schulden		
Schulden aan verbonden partijen	40.709	42.628
Belastingen en premies sociale verzekeringen	0	272
Overige schulden	675	650
	41.384	43.550

Schulden aan verbonden partijen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Schulden aan verbonden partijen		
Rekening-courant gelieerde maatschappij NIHS Limburg	40.709	42.628
	40.709	42.628

Toelichting:

Mutaties rekening-courant gelieerde maatschappij NIHS Limburg
Saldo per 31 december van verslagjaar € 40.709,
(saldo aanvang verslagjaar € 42.628 - mutaties verslagjaar € 1.919).
Er zijn geen zekerheden gesteld.
Er is geen rente verschuldigd over het rekening-courantsaldo.

Belastingen en premies sociale verzekeringen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	0	272
	0	272

Overige schulden

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2024	31-12-2023
Overige schulden		
Nog te betalen bedragen	675	650
	675	650

Toelichting op de winst-en-verliesrekening

Baten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Baten		
Baten subsidies	126.720	1.720
Baten donaties	987	47
Baten sjabbeshuis	3.810	3.585
	131.516	5.351

Lasten doelstellingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Lasten doelstellingen		
Lasten grafmonumenten	3.100	3.600
	3.100	3.600

Totaal kosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Totaal kosten		
Afschrijvingen	1.000	1.000
Lasten huisvesting	35.152	1.955
Lasten algemeen	1.113	7.490
	37.266	10.445

Afschrijvingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Afschrijvingen		
Afschrijvingen materiële vaste activa	1.000	1.000
	1.000	1.000

Afschrijvingen materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsinventaris	1.000	1.000
	1.000	1.000

Lasten huisvesting

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Lasten huisvesting		
Onderhoud gebouwen	34.252	1.586
Onroerende zaakbelasting	402	370
Beveiliging en preventie	499	0
	35.152	1.955

Lasten algemeen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Lasten algemeen		
Accountant	1.049	992
Overige advieskosten	0	6.000
Abonnementen, contributies en heffingen	65	63
Betalingsverschillen	-1	-1
Overige algemene kosten	0	437
	1.113	7.490

Baten van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Baten van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		
Boekresultaat gebouwen	2.000	27.000
	2.000	27.000

Financiële baten en lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	497	151
Overige rentelasten	254	256
	242	-106

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rentebaten bankrekeningen	497	151
	497	151

Overige rentelasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2024	2023
Overige rentelasten		
Lasten bankrekeningen	244	256
Rentelasten belastingen	10	0
	254	256